

16.4

R

Zaregistrované pod číslom:  
*1/16.4/105/2010*

### Zmluva o podnikateľskom nájme hnutel'ných vecí

Č. *106/Ks/10*

uzavretá podľa ustanovenia § 721 a nasl., v spojení s ustanovením § 663 a nasl.  
Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

medzi zmluvnými stranami

1. ULTRAMED, s.r.o., Priehradka 371, 966 01 Hliník nad Hronom  
 zast.: Mgr. Juraj Varga, konateľ spoločnosti  
 IČO: 36638404  
 IČ DPH: SK2022011651  
 bank. spojenie: Tatra banka, č.ú. 2621791043/1100  
 (v ďalšom texte len „prenajímateľ“)  
 a
2. Fakultná nemocnica s poliklinikou Žilina, V. Spányola 371, 012 07 Žilina  
 zast.: Ing. Daniela Bekeová, MPH  
 IČO: 17335825  
 IČ DPH: SK2020699923  
 bank. spojenie: 63236432/0200  
 v ďalšom texte len „nájomca“)

takto:

#### Čl. I.

- 1.1. Prenajímateľ je vlastníkom hnutel'nej veci – Dovybavenie endoskopického pracoviska  
 - urológia - prístroj na rozbíjanie kameňov – litotriktor.

1	A02950A	Ultrazvukový lithotriktor "LUS-2", 230 V	24 126,65	24 126,65
2	A02961A	Sonda "MAJ-982", pre LUS-2, 4.5 Fr. x 662 mm	253,00	506,00
2	A02964A	Sonda "MAJ-985", pre LUS-2, 11.2 Fr. x 385 mm	253,00	506,00
1	A02959A	Adaptér pre ureteroskop	272,55	272,55
1	A02958A	Zavádzací tubus, pre menič	163,30	163,30
1	WA33024A	Adaptér pre nefroskop	340,40	340,40

Celková cena predmetu nájmu bez DPH:	25.914,90,-	EUR
Celková DPH 19% predmetu nájmu:	4.923,83,-	EUR
Celková cena predmetu nájmu vrátane DPH	30.838,73,-	EUR

- 1.2. Prenajímateľ sa zaväzuje prenechať túto hnutelnú vec (v ďalšom texte len prenajatý prístroj alebo prenajatú vec) nájomcovi za dohodnutú odplatu (nájomné).
- 1.3. Nájomca je oprávnený prenajatú vec užívať primerane jej povahe a určeniu. Za opotrebenie prenajatej veci, spôsobené riadnym užívaním, nájomca nezodpovedá.
- 1.4. Nájomca sa zaväzuje starať sa o to, aby na prenajatom prístroji nevznikla škoda.
- 1.5. Nájomca sa oboznámil so stavom prenajímaného prístroja, špecifikovaného v bode 1.1. tohto článku, a v tomto stave ho preberá.
- 1.6. Nájomca berie na vedomie, že nie je oprávnený dať prenajatý prístroj do ďalšieho prenájmu, v opačnom prípade je prenajímateľ oprávnený od tejto zmluvy ihneď odstúpiť.

#### ČI. II.

- 2.1. Nájom sa uzatvára na dobu určitú s platnosťou od 1.5.2010 do 1.5.2012

#### ČI. III.

- 3.1. Nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi za prenajaté prístroje nájomné vo výške 1.284,95 EUR vr. DPH mesačne.
- 3.2. Nájomné bude fakturované v 24 mesačných splátkach, ktoré budú splatné vždy do 10. dňa v nasledujúcom kalendárnom mesiaci.
- 3.3. Pokiaľ sa nájomca dostane s úhradou nájomného, alebo akejkoľvek inej platby, ku ktorej sa v tejto zmluve zaviazal (napr. v bode 5.1. čl. V. tejto zmluvy), do omeškania, je povinný zaplatiť prenajímateľovi poplatok z omeškania vo výške 0,02% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

#### ČI. IV.

- 4.1. Prenajímateľ sa zaväzuje:
  - odovzdať prenajatý prístroj v stave spôsobilom k užívaniu,
  - zabezpečiť inštaláciu prenajatého prístroja, jeho uvedenie do prevádzky a zaškolenie obsluhujúceho personálu uvedeného v protokole o zaškolení
  - po dobu nájmu zabezpečovať prípadný servis, resp. opravu prístroja
  - zabezpečiť poistenie prenajatého prístroja

4.2. Prenajímateľ súhlasí, aby:

- nájomca dopĺňal vlastnými hnutelnými vecami existujúcu prenajatú vec, pokiaľ týmto zvýši jej využiteľnosť a efektívnosť, za podmienky, že budú zodpovedať príslušným stanoveným technickým normám.
- doplnenie treba vopred konzultovať s prenajímateľom.

## Čl. V.

5.1. Nájomca sa zaväzuje:

- pri používaní prenajatého prístroja dodržiavať pokyny podľa užívateľského manuálu,
- starať sa o to, aby na prenajatej veci nevznikla škoda,
- vykonávať kontrolu stavu prenajatej veci z hľadiska protipožiarnej prevencie a bezpečnosti práce,
- ohlásiť prenajímateľovi bez zbytočného odkladu vzniknuté poškodenie, stratu alebo zničenie prenajatej veci a zároveň berie na vedomie, že jeho povinnosť nahradiť škodu sa spravuje ustanoveniami Občianskeho zákonníka o zodpovednosti za škodu,
- včas platiť nájomné a v prípade, že prenajatá vec má vady, pre ktoré ju nemožno riadne užívať, alebo ktoré také užívanie sťažujú, má právo na odpustenie nájomného alebo na zľavu z nájomného za dobu, po ktorú nemohol prenajatú vec pre jej vadu riadne užívať buď vôbec, alebo za sťažených podmienok,
- bez zbytočného odkladu oznámiť prenajímateľovi vznik poistnej udalosti, potrebu nevyhnutných opráv, ktoré má prenajímateľ vykonať, v prípade nesplnenia týchto povinností je nájomca povinný nahradiť škodu, ktorá týmto prenajímateľovi vznikne,
- umožniť prenajímateľovi na jeho požiadanie prístup k prenajatému hnutelnému majetku.

## Čl. VI.

- 6.1. Ak nájomca vráti prenajatý prístroj počas platnosti tejto zmluvy, resp. jednostranne odstúpi od tejto zmluvy, výška uhradeného nájomného sa nevracia.

## Čl. VII.

- 7.1. Prenajímateľ je povinný zdržať sa akéhokoľvek konania, ktoré by podstatným spôsobom rušilo nájomcu pri užívaní prenajatej veci (pre účely tejto zmluvy sa za také konanie prenajímateľa, ktoré možno považovať za rušenie nájomcu podstatným spôsobom, považuje konanie, o ktorom by prenajímateľ v čase uzavretia zmluvy musel vedieť alebo rozumne predvídať, s prihliadnutím na účel zmluvy, že druhá strana by zmluvu za takýchto okolností neuzavrela, v pochybnostiach sa predpokladá, že rušenie nie je podstatné).

#### ČI. VIII.

8.1. Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú aj na prípadných právnych nástupcov oboch zmluvných strán.

#### ČI. IX.

9.1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom 1.5.2010


9.2. Vo všetkom ostatnom sa zmluva spravuje všeobecne záväznými právnymi predpismi, platnými v SR.

9.3. Zmeniť alebo doplniť túto zmluvu je možno len písomne, na základe súhlasných prejavov účastníkov zmluvy, očíslovaným dodatkom, výslovne sa odvolávajúcím na túto zmluvu.

9.4. Účastníci si zmluvu prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne v štyroch vyhotoveniach podpísali. Dve vyhotovenia zmluvy obdržal nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.

V Žiline, dňa 30.4.2010

V Žiline, dňa 16.4.2010



**ULTRAMED s.r.o.**  
Priehradka 371 966 01 Hliník nad Hronom  
IČO: 36 638 404, IČ DPH: SK202201111  
tel./fax: 045/676 13 1; www.ultram...

Fakultná nemocnica  
radiologické  
012 07 Žilina

